UMOWA NR…………./……………/TG

zawarta w dniu …………….. r w Jarosławiu

pomiędzy:

Centrum Opieki Medycznej w Jarosławiu, ul. 3 Maja 70, 37-500 Jarosław, wpisanym do rejestru stowarzyszeń, innych organizacji społecznych i zawodowych, fundacji oraz samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej, prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Rzeszowie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod nr KRS:0000024565

reprezentowany przez:

Dyrektor Centrum Opieki Medycznej w Jarosławiu – Piotr Pochopień

zwanym dalej „Zamawiającym”

a

…………………… prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą: …….. z siedzibą w …………, NIP ………, Regon ………………., zwanym dalej Wykonawcą,

a łącznie z Zamawiającym zwanymi Stronami została zawarta umowa o następującej treści:

§1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje i zobowiązuje się wykonać następujące zadanie:

„Wymiana akumulatorów w systemie UPS BORRI Ingenio Plus 80kVA na potrzeby Centralnego Bloku Operacyjnego oraz Bloku Porodowego i Sali pooperacyjnej oddziału ginekologiczno-położniczego wraz z kompleksową regeneracją UPS Centrum Opieki Medycznej w Jarosławiu budynek I ul 3 Maja 70 37-500”

2. Zakres rzeczowy przedmiotu umowy określa niniejsza umowa, zakres prac:

Etap I:

- demontaż zainstalowanych akumulatorów z utylizacją

- przeniesienie stelażu akumulatorów w nowe miejsce ( wymiana okablowania)

- przesuniecie UPS umożliwiające przeprowadzenie etapu II ( brak dostępu elektroniki )

- montaż nowych akumulatorów

- wymiana połączeń między akumulatorami (jeżeli będzie to wymagane i Zamawiający tego zażąda)

Parametry minimalne :

typ akumulatora: SSB SBL85-12HR 12V 85Ah AGM

Projektowana żywotność zgodnie z deklaracją producenta - minimum 15 lat

- wykonawca dostarczy deklaracje i atesty na zamontowane materiały

Etap II:

Regeneracja zasilacza UPS Borri Ingenio Plus 80kVA

- wymiana kondensatorów szyny AC- i szyny DC oraz filtr wejściowy AC

- montaż podzespołów do regeneracji, wymiana pasty termoprzewodzącej na elementach IGBT I SCR;

- konfiguracja, kalibracja, uruchomienie, testy UPS-a

- regeneracja modułu PB 432

- regeneracja modułu PB 584

- regeneracja modułu PB 491

- regeneracja modułu PB 598 booster ( 3 sztuki PB 598 )

- regeneracja modułu PB 577

- regeneracja modułu PB 023

- regeneracja modułu PB 598 inverter ( 3 sztuki PB 598 )

- wykonawca dostarczy deklaracje i atesty na zamontowane materiały

3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych. Materiały użyte do realizacji przedmiotu umowy muszą być dopuszczone do obrotu powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane. Wykonawca przedłoży przed zabudowaniem do akceptacji certyfikaty, deklaracje zgodności, DTR materiału, który będzie zabudowywany.

§2

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania prac z najwyższą zawodową starannością, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej oraz aktualnymi przepisami prawa i normami.
2. Przedmiot umowy zostanie przygotowany jako kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć ( wykonaniu Centralnej baterii UPS)
3. Wykonawca zapewnia na własny koszt transport odpadów do miejsc ich wykorzystania lub utylizacji, łącznie z kosztami utylizacji;
4. Jako wytwarzający odpady wykonawca zobiowiązuje sie do przestrzegania przepisów prawnych wynikających w szczególności z ustawy Prawo ochrony środowiska oraz ustawy o odpadach;
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za przestrzeganie przepisów bhp, ochronę p.poż i dozór mienia na terenie robót, jak i za wszelkie szkody powstałe w trakcie wykonywania robót na terenie przyjętym od Zamawiającego lub mających związek z prowadzonymi robotami;

6. Wykonawca zobowiązuje się do uporządkowania terenu budowy po zakończeniu robót, zaplecza budowy, jak również terenów sąsiadujących zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę w tym dokonania na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac obiektów, fragmentów terenu dróg, nawierzchni lub instalacji;

7. W trakcie realizacji umowy Wykonawca zobowiązany jest konsultować się z Zamawiającym i uwzględniać jego uzasadnione uwagi i sugestie.

8. Wykonawca w związku z pracami określonymi dla Etapu I zobowiązuje się dokonać weryfikacji połączeń kablowych (nie więcej niż 61 kabli) i w przypadku, gdy niezbędna lub celowa będzie ich wymiana, Wykonawca zawiadomi o tym Zamawiającego, który zdecyduje czy należy je wymienić. W przypadku wymiany – Zamawiający zapłaci Wykonawcy dodatkowe wynagrodzenie z tego tytułu, określone w §4 Umowy.

§ 3

Termin wykonania

1. Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot umowy określony w § 1 w terminie do:

Etap I 15 dni od daty zawarcia umowy.

Etap II 30 dni od daty zawarcia umowy.

§ 4

Warunki płatności

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy, określonego w §1 niniejszej Umowy, Strony ustalają całkowite wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości za Etap I brutto: ……../ słownie oraz za Etap II brutto: ……../. W przypadku, gdy w ramach Etapu I Wykonawca będzie dokonywał wymiany połączeń kablowych (§1 ust.2 Etap I tiret piąte w zw. §2 ust.8), Zamawiający zapłaci mu z tego tytułu dodatkowe wynagrodzenie ryczałtowe w ramach Etapu I w wysokości: 80,- zł brutto za jeden kabel zarobiony oczkami, tj. maksymalnie 4880,- zł brutto.

2. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust 1, obejmuje wszystkie koszty w tym roboty tymczasowe oraz prace towarzyszące i nie podlega żadnym przeliczeniom, obejmuje wszelkie narzuty i dodatki dla Wykonawcy.

3. Zamawiający zapłaci wynagrodzenie na rzecz Wykonawcy na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę z 14 dniowym terminem płatności.

4. Podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę będzie protokół odbioru robót, w którym Zamawiający stwierdza, że dokonuje odbioru bez zastrzeżeń (akceptuje przekazaną protokołem dokumentację).

5. Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, jeżeli okaże się, że zakres prac niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy zwiększy się w celu prawidłowego wykonania prac dostosowawczych.

6. Faktury będą wystawiane odrębnie za każdy etap po zakończeniu danego etapu.

§ 5

Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 24 miesięcznej gwarancji jakości na przedmiot umowy oraz 24 miesięcznej gwarancji na zamontowany sprzęt i wyposażenie. Okres gwarancji rozpoczyna swój bieg od dnia zakończenia czynności odbioru końcowego (bez zastrzeżeń).

1. Zamawiający zastrzega sobie możliwość korzystania z uprawnień wynikających z rękojmi   
   w okresie trwania gwarancji.

Wykonawca odpowiedzialny jest z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne przedmiotu umowy w terminie 24 miesięcy po dokonaniu odbioru końcowego robót przez Zamawiającego, zaś   
w zakresie dostarczonych materiałów, sprzętu i wyposażenia w terminie 24 miesięcy po dokonaniu odbioru końcowego.

1. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi za wady także po upływie terminu rękojmi, jeżeli zgłosi wadę przed upływem tego terminu.
2. W razie wystąpienia wad lub usterek Zamawiający zgłosi je na piśmie Wykonawcy niezwłocznie po ich ujawnieniu. Wykonawca będzie przyjmował zgłoszenia w swojej siedzibie, pod adresem:

????????????????????????????????????????????

1. W okresie gwarancji wykonawca jest obowiązany przystąpić do usuwania wad lub usterek w ciągu 24 godzin w dni robocze i 48 godzin w dni wolne i święta, oraz usunąć wady lub usterki najpóźniej w ciągu 14 dni od daty otrzymania zgłoszenia, w ramach wynagrodzenia ustalonego w § 4 ust. 1. Termin ten w technicznie uzasadnionych przypadkach może zostać wydłużony za zgodą Zamawiającego.

§ 6

Kary umowne

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy w formie kar umownych.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

* Za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia
* Za opóźnienie w usunięciu wad w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego za każdy dzień opóźnienia
* Za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto
* Łączna maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 20 % wartości określonej w § 4 ust. 1.

3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kwoty naliczonych kar umownych z wynagrodzenia bezpośrednio przy zapłacie faktury VAT, wystawionej za realizację przedmiotu umowy.

4. W przypadku. gdy szkoda poniesiona przez Zamawiającego będzie przewyższać wysokość zastrzeżonych kar umownych, Zamawiający będzie uprawniony do dochodzenia roszczeń uzupełniających zgodnie z przepisami Kodeksu cywilnego.

§ 7

Postanowienia końcowe

1. Ewentualne spory wynikłe z niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy prawa polskiego.
3. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Wykonawca nie może zbywać wierzytelności wynikających z niniejszej umowy.
5. Umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach , jeden dla Wykonawcy, jeden egzemplarz dla Zamawiającego.

Zamawiający Wykonawca