**FORMULARZ OFERTY**

W odpowiedzi na Zapytanie ofertowe na „**Usługę konserwacji i przeglądów okresowych urządzeń wentylacyjno-klimatyzacyjnych i urządzeń chłodzących w COM Jarosław Zadanie 1**

WYKONAWCA: ............................................................................................................................ adres ul. ................................... kod ……… miasto ……………………….. nr telefonu..................................... nr faksu...................................... adres   
e-mail……………………. NIP.............................................., REGON

1. Oferujemy wykonanie usługi za cenę w PLN:

netto: …………………………………………………….

Słownie ……………………………………………..…..

brutto: ………………………………….…….Zł (w tym 23 %VAT)

Słownie ……………………………………………..…..

1. Oświadczamy, że w cenie naszej oferty, zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania usługi a w szczególności serwisu, dostawy materiałów eksploatacyjnych, dojazdu oraz utylizacji odpadów.
2. Akceptujemy termin płatności faktury 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.
3. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z treścią Opisu Przedmiotu Zamówienia i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz przyjmujemy warunki w niej zawarte.
4. Oświadczam, że posiadam odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia wymagane prawem do wykonywania przeglądów, serwisowania urządzeń chłodzących, klimatyzacyjnych oraz klimatyzacyjno-wentylacyjnych.
5. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres 30 dni.
6. Oświadczamy, że akceptujemy projekt umowy, będący załącznikiem do OPZ i w przypadku wygrania zapytania ofertowego, zobowiązujemy się do zawarcia umowy na wyżej wymienionych warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
7. Ofertę niniejszą składamy na ...............kolejno ponumerowanych stronach.
8. Integralną część oferty stanowią następujące dokumenty\*
   * 1. Formularz oferty
     2. Projekt umowy zadania 1
     3. Formularz asortymentowo - cenowy
     4. Aktualne uprawnienia wymagane do przeprowadzenia przeglądu czyszczenia konserwacji wszystkich pracowników. ( uprawnienia SEP i FGAZ)

....……………………………………… (pieczęć i podpis upoważnionego przedstawiciela wykonawcy)

**FORMULARZ OFERTY**

W odpowiedzi na Zapytanie ofertowe na „**Usługę konserwacji i przeglądów okresowych urządzeń wentylacyjno-klimatyzacyjnych i urządzeń chłodzących w COM Jarosław Zadanie 2**

WYKONAWCA: ............................................................................................................................ adres ul. ................................... kod ……… miasto ……………………….. nr telefonu..................................... nr faksu...................................... adres   
e-mail……………………. NIP.............................................., REGON

1. Oferujemy wykonanie usługi za cenę w PLN:

netto: …………………………………………………….

Słownie ……………………………………………..…..

brutto: ………………………………….…….Zł (w tym 23 %VAT)

Słownie ……………………………………………..…..

1. Oświadczamy, że w cenie naszej oferty, zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania usługi a w szczególności serwisu, dostawy materiałów eksploatacyjnych, dojazdu oraz utylizacji odpadów.
2. Akceptujemy termin płatności faktury 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.
3. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z treścią Opisu Przedmiotu Zamówienia i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz przyjmujemy warunki w niej zawarte.
4. Oświadczam, że posiadam odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia wymagane prawem do wykonywania przeglądów, serwisowania urządzeń chłodzących, klimatyzacyjnych oraz klimatyzacyjno-wentylacyjnych.
5. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres 30 dni.
6. Oświadczamy, że akceptujemy projekt umowy, będący załącznikiem do OPZ i w przypadku wygrania zapytania ofertowego, zobowiązujemy się do zawarcia umowy na wyżej wymienionych warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
7. Ofertę niniejszą składamy na ...............kolejno ponumerowanych stronach.
8. Integralną część oferty stanowią następujące dokumenty\*
   * 1. Formularz oferty
     2. Projekt umowy zadania 2
     3. Formularz asortymentowo - cenowy
     4. Aktualne uprawnienia wymagane do przeprowadzenia przeglądu czyszczenia konserwacji wszystkich pracowników. ( uprawnienia SEP i FGAZ)

....……………………………………… (pieczęć i podpis upoważnionego przedstawiciela wykonawcy)

**UMOWA** nr . . . /20**24 (wzór) (zadanie 1)**

zawarta w Jarosławiu w dniu …... . …... . r

pomiędzy

**Centrum Opieki Medycznej w Jarosławiu,** ul. 3 Maja 70, 37-500 Jarosław, wpisane do rejestru stowarzyszeń, innych organizacji społecznych i zawodowych, fundacji oraz samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej, prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Rzeszowie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod nr KRS:0000024565

reprezentowanym przez :

Dyrektor Centrum Opieki Medycznej w Jarosławiu – Piotr Pochopień

zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”

a

**……**….................................................. „......................................”, NIP …......................... zwanym w dalszej części umowy **„Wykonawcą”** ,

§ 1

Zamawiający zleca, a **Wykonawca** wykona konserwację i przegląd okresowy, serwisowanie wraz z czyszczeniem kanałów wentylacyjnych z wymianą filtrów:

1. Systemów wentylacyjno-klimatyzacyjnych w budynku szpitala wskazanych w

w Załączniku Nr 1 do niniejszej umowy.

§ 2

Umowa zostaje zawarta na czas określony tj. od dnia …......................**2025 r.** do dnia **30.04.2026r.**

Przeglądy i konserwacja będą wykonywane zgodnie z harmonogramem określonym w §3 pkt 2, §4 pkt 2.

§ 3

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z n/w zakresem robót:

1. Konserwacja i przegląd okresowy systemów klimatyzacyjno-wentylacyjnych ujętych w załączniku Nr 2B będą polegały na :

a) dostawie filtrów do szpitalnych urządzeń klimatyzacji,

b) demontażu filtrów zużytych z instalacji i montaż nowych,

c) czyszczeniu i dezynfekcji kanałów wentylacyjnych (wykonawca dostarczy atesty środków użytych do czyszczenia kanałów oraz dokumentację fotograficzną wykonaną po czyszczeniu w formie papierowej)

d) czyszczeniu i dezynfekcji elementów nawiewnych i wywiewnych,

e) czyszczeniu i dezynfekcji central wentylacyjnych,

f) utylizację zużytych filtrów

2.Wykonawca dokona przeglądu agregatu wody lodowej 3 razy w roku. : I-szy Przegląd 24 dni od daty zawarcia umowy II-gi Przegląd od 20.12.2025 do 15.01.2026r III-ci Przegląd w okresie od 10.02.2026 r. do 20.03.2026 r.

3. Po wykonaniu przeglądu Wykonawca dołączy do protokołu odbioru dokumentację zdjęciową wnętrza central wentylacyjnych przed czyszczeniem i po czyszczeniu oraz odpowiednie atesty na filtry w wersji papierowej.

4. Serwisowanie będzie polegało na zdiagnozowaniu przyczyn awarii urządzeń i podjęciu działań naprawczych w przeciągu 24 godzin od przyjęcia zgłoszenia o wystąpieniu awarii.

§ 4

1. Konserwacja i przeglądy okresowe klimatyzatorów ujętych w załączniku Nr 2B będą polegały na :

a) czyszczeniu i dezynfekcji filtrów powietrza

b) czyszczeniu i dezynfekcji skraplaczy

c) czyszczeniu i dezynfekcji parowników

d) konserwacji jednostki zewnętrznej

e) konserwacji jednostki wewnętrznej

f) sprawdzenie instalacji odprowadzenia skroplin

g) sprawdzenie instalacji elektrycznej

h) kontrola prawidłowości pracy termostatu

2.Wykonawca dokona przeglądu do 24 dni od daty zawarcia umowy.

3. Po wykonaniu przeglądu Wykonawca dołączy do protokołu odbioru dokumentację zdjęciową wnętrza central wentylacyjnych przed czyszczeniem i po czyszczeniu oraz odpowiednie atesty na filtry w wersji papierowej.

4. Serwisowanie urządzeń ujętych w Zał. nr 2B będzie polegało na zdiagnozowaniu przyczyn awarii urządzeń i podjęciu działań w przeciągu 24 godzin od przyjęcia zgłoszenia o awarii.

§ 5

1. O wystąpieniu konieczności prac wykraczających poza zakres §3 lub §4 Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić Zamawiającego pocztą elektroniczną na adres: [sekretariat@comjar.pl](mailto:sekretariat@comjar.pl)

2. Roboty wykraczające poza zakres § 3 i 4 mogą być wykonane tylko i wyłącznie na podstawie oddzielnego zlecenia Zamawiającego udzielonego na piśmie pod rygorem nieważności.

§ 6

Przedstawicielem Zamawiającego w zakresie właściwego wykonania i nadzoru nad wykonaniem usługi jest :

P. Andrzej Gacek – w spr. przeglądów i napraw urządzeń klimatyzacji i wentylacji,

§7

Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia podległym pracownikom wykonującym zamówienie właściwych warunków bezpieczeństwa i higieny pracy.

§8

Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają wynagrodzenie umowne w wysokości: brutto: …............(słownie:....................................................................... ….........................................................................................................................................

Powyższe wynagrodzenie jest wynagrodzeniem ryczałtowym, płatne będzie po wykonaniu usługi i po dokonaniu odbioru wykonanych robót - ilościowo wg załącznika nr 1

§ 9

1. Strony postanawiają, że przedmiotem każdorazowego odbioru będą prace wykonane w zakresie i terminach ustalonych w §3 lub §4 niniejszej umowy.

2. Podstawą do wystawienia faktur za wykonany przedmiot umowy będzie protokół odbioru robót, który zostanie sporządzony przez Strony.

§ 10

Faktury za wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z §8 płatna będzie przelewem w terminie 21 dni od daty wykonania usługi i jej doręczenia Zamawiającemu.

§ 11

Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi za wady na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym.

§ 12

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

* za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w §8 za każdy dzień zwłoki liczony od następnego dnia po upływie umownego terminu wykonania – określonego w §3 pkt 2 oraz w §4 pkt 2
* za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w okresie rękojmi w wysokości 1,5% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki liczony od dnia po upływie terminu wyznaczonego na usunięcie wad.
* Za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu 20% wynagrodzenia umownego brutto.

2. W przypadku wcześniejszego rozwiązania umowy przez strony Wykonawca może żądać wyłącznie odpowiedniej części wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

3. Zapłata kar umownych nie wyłącza możliwości dochodzenia roszczeń uzupełniających do pełnej wartości szkody.

§ 13

Strony ustalają, że Zamawiający zapewni Wykonawcy w ustalonym terminie dostęp na teren kompleksu celem wykonania przedmiotu umowy określonego w §3 i w §4.

§ 14

1. Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy będzie rozstrzygał Sąd właściwy dla miejsca siedziby Zamawiającego.

2. Wykonawca nie może zbywać wierzytelności wynikających z niniejszej umowy.

3. W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy prawa polskiego.

4. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 15

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym egzemplarzu dla stron.

ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA

**UMOWA** nr . . . /20**24 (wzór) ( zadanie 2)**

zawarta w Jarosławiu w dniu …... . …... . r

pomiędzy

**Centrum Opieki Medycznej w Jarosławiu,** ul. 3 Maja 70, 37-500 Jarosław, wpisane do rejestru stowarzyszeń, innych organizacji społecznych i zawodowych, fundacji oraz samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej, prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Rzeszowie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod nr KRS:0000024565

reprezentowanym przez :

Dyrektor Centrum Opieki Medycznej w Jarosławiu – Piotr Pochopień

Zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”

a

**……**….................................................. „......................................”, NIP …......................... zwanym w dalszej części umowy **„Wykonawcą”** ,

§ 1

Zamawiający zleca, a **Wykonawca** wykona konserwację i przegląd okresowy oraz serwisowanie ( wraz z wymiana filtrów):

1. Systemów wentylacyjno-klimatyzacyjnych w budynkach szpitalnych stanowiącego

Załącznik Nr 1A do niniejszej umowy.

2. Urządzeń klimatyzacji budynków szpitalnych wg wykazu stanowiącego

Załącznik Nr 2A do niniejszej umowy.

§ 2

Umowa zostaje zawarta na czas określony tj. od dnia …......................**2024 r.** do dnia **30.04.2026 r.**

Przeglądy i konserwacje będą wykonane zgodnie z harmonogramem w §3 pkt 2 i 3, §4 pkt 2.

§ 3

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z n/w zakresem robót:

1. Konserwacji i przegląd okresowy systemów klimatyzacyjno-wentylacyjnych ujętych w załączniku Nr 1A i polegały na :

A) dostawie filtrów do szpitalnych urządzeń klimatyzacji,

B) demontażu filtrów zużytych z instalacji i montaż nowych,

C) czyszczeniu i dezynfekcji kanałów wentylacyjnych,

D) czyszczeniu i dezynfekcji elementów nawiewnych i wywiewnych,

E) czyszczeniu i dezynfekcji central wentylacyjnych,

F) utylizację zużytych filtrów,

2. Przegląd okresowy central odbywał się będzie **1** raz w roku w dniach od: Termin pierwszego przeglądu 24 dni od daty zawarcia umowy.

3. Przegląd okresowy Agregatu Wody Lodowej odbywał się będzie **2** raz w roku w dniach od: I-szy Termin pierwszego przeglądu 24 dni od datyzawarcia umowy. II-gi Przegląd w okresie od 10.01.2026 r. do 10.02.2025 r.

4. Po wykonaniu przeglądu Wykonawca dołączy do protokołu odbioru dokumentację zdjęciową wnętrza central wentylacyjnych przed czyszczeniem i po czyszczeniu oraz odpowiednie atesty na filtry. Protokół dostarczy w wersji papierowej.

5. Serwisowanie będzie polegało na zdiagnozowaniu przyczyn awarii urządzeń i podjęciu działań naprawczych w przeciągu 48 godzin od przyjęcia zgłoszenia o wystąpieniu awarii.

§ 4

1. Konserwacja i przeglądy okresowe klimatyzatorów ujętych w załączniku Nr 2A będą polegały na :

a) czyszczeniu i dezynfekcji filtrów powietrza

b) czyszczeniu i dezynfekcji skraplaczy

c) czyszczeniu i dezynfekcji parowników

d) konserwacji jednostki zewnętrznej

e) konserwacji jednostki wewnętrznej

f) sprawdzenie instalacji odprowadzenia skroplin

g) sprawdzenie instalacji elektrycznej

h) kontrola prawidłowości pracy termostatu

2. Konserwacja i przeglądy okresowe klimatyzatorów ujętych w Zał. nr 2A odbywać się będą 1 raz w roku. Termin pierwszego przeglądu 24 dni od daty zawarcia umowy.

3. Po wykonaniu przeglądu Wykonawca dołączy do protokołu odbioru dokumentację zdjęciową wnętrza central wentylacyjnych przed czyszczeniem i po czyszczeniu oraz odpowiednie atesty na filtry. Protokół dostarczy w wersji papierowej.

4. Serwisowanie urządzeń ujętych w Zał. nr 2A będzie polegało na zdiagnozowaniu przyczyn awarii urządzeń i podjęciu działań w przeciągu 24 godzin od przyjęcia zgłoszenia o awarii.

§ 5

1. O wystąpieniu konieczności prac wykraczających poza zakres §3 i §4 Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić Zamawiającego faksem na nr 16/621-42-83 lub pocztą elektroniczną na adres: [sekretariat@comjar.pl](mailto:sekretariat@comjar.pl)

2. Roboty wykraczające poza zakres §3 oraz§4 mogą być wykonane tylko i wyłącznie na podstawie oddzielnego zlecenia Zamawiającego.

§ 6

Przedstawicielem Zamawiającego w zakresie właściwego wykonania i nadzoru nad wykonaniem usługi jest :

P. Andrzej Gacek – w spr. przeglądów i napraw urządzeń klimatyzacji i wentylacji,

§7

Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia podległym pracownikom wykonującym zamówienie właściwych warunków bezpieczeństwa i higieny pracy.

§8

Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają wynagrodzenie umowne w wysokości: brutto: …............słownie:.......................................................................

Powyższe wynagrodzenie jest wynagrodzeniem ryczałtowym, płatne będzie po wykonaniu usługi i po dokonaniu odbioru wykonanych robót - ilościowo wg załączników nr 1A oraz nr 2A

§ 9

1. Strony postanawiają, że przedmiotem każdorazowego odbioru będą prace wykonane w zakresie i terminach ustalonych w §3 oraz §4 niniejszej umowy.

2. Podstawą do wystawienia faktur za wykonany przedmiot umowy będzie protokół odbioru robót.

§ 10

Faktury za wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z §8 płatna będzie przelewem w terminie 21 dni od daty wykonania usługi i jej doręczenia Zamawiającemu.

§ 11

Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi za wady na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym.

§ 12

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

* za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w §8 za każdy dzień zwłoki liczony od następnego dnia po upływie umownego terminu wykonania – określonego w §3 pkt 2 oraz §4 pkt 2
* za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w okresie rękojmi w wysokości 1,5% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki liczony od dnia po upływie terminu wyznaczonego na usunięcie wad.
* Za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu 20% wynagrodzenia umownego brutto.

1. W przypadku wcześniejszego rozwiązania umowy przez strony Wykonawca może żądać wyłącznie odpowiedniej części wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
2. Zapłata kar umownych nie wyłącza możliwości dochodzenia roszczeń uzupełniających do pełnej wartości szkody

§ 14

Strony ustalają, że Zamawiający zapewni Wykonawcy w ustalonym terminie dostęp na teren kompleksu celem wykonania przedmiotu umowy określonego w §3 oraz §4.

§ 15

1. Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy będzie rozstrzygał Sąd właściwy dla miejsca siedziby Zamawiającego.

2. Wykonawca nie może zbywać wierzytelności wynikających z niniejszej umowy.

3. W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy prawa polskiego.

4. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 16

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym egzemplarzu dla stron.

ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA